

СОГЛАСОВАНО

Директор МУП «Азинское ЖКХ»

С.В.Килимаев

г

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ «Азинская ООШ»

Н.М.Потапова

г

План

подготовки к отопительному сезону 2025-2026г.г.
(в соответствии с приказом Минэнерго от 13.11.2024 №2234)

I Общие данные		
1	Адрес ОУ	Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Азино, ул.Школьная, 10
2	Наименование образовательного учреждения	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Азинская основная общеобразовательная школа»
3	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1984
4	Площадь помещений в , кв.м.	1069,6
5	Теплоснабжающая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖКХ»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала в ОУ	Отсутствует
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в ОУ	Имеется
9	Наличие теплового пункта в ОУ	Имеется
10	Материал трубопроводов системы отопления в ОУ	Метал/пластик
11	Схема централизованного теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190 ФЗ «О теплоснабжении»
II Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов		
1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	242
	2023-2024г.г.	244
	2024-2025г.г.	182 (по состоянию на 01.04.2025)
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2022-2023г.г.	-24
	2023-2024г.г.	- 22
	2024-2025г.г.	- 20
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, при наличии прибора учета	
	2022-2023г.г.	190,03
	2023-2024г.г.	171,15

	2024-2025г.г.	237,47(по состоянию на 01.04.2025)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в ОУ	
	2022-2023г.г.	Не было
	2023-2024г.г.	Не было
	2024-2025г.г.	Не было
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в ОУ	
	2022-2023г.г.	Не было
	2023-2024г.г.	Не было
	2024 -2025г.г.	Порыв трубы отопления
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	

III Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Мероприятие	Ответственный исполнитель	Планируемая дата
1.1.1	Проведение промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.1.2	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.1.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.1.4	Лицо, ответственное за подготовку к	Директор школы	

	отопительному сезону 2025-2025 г.г. (Ф.И.О. полностью, контактный телефон, скан приказа прилагается)		
1.1.5	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.2.1	Проверка представителем теплоснабжающей организации технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составление акта по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.3.1	Проверка отсутствия или погашение задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) Наличие документов, предусмотренных подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
1.3.2	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Июнь 2025
1.4.	Проведение периодической проверки узла учета, проверка наличия акта, составленного в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской	ООО «Тепловые технологии»	Август 2025

	Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)		
2.1	Проведение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025
2.2	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Муниципальное унитарное предприятие «Азинское ЖкХ»	Август 2025

ОБЪЕМ ПОЛ.
ОТОНИТОРЬ